

URZĄD MIEJSKI
74-200 Pyrzyce, Plac Ratuszowy 1
Wydział Gospodarki Komunalnej,
Środowiska i Rolnictwa

Druk Nr *937/26*



**Pan
Paweł Retecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pyrzycach**

Nasz znak: GKŚiR.0232.1.2026

Pyrzyce, dnia 11 lutego 2026 r.

Zgodnie z załącznikiem do Uchwały nr XXIII/200/25 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 18 grudnia 2025 r. przekazuję Informację z realizacji Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pyrzyce za 2025 rok, która będzie przedmiotem obrad Sesji Rady Miejskiej w Pyrzycach w dniu 26 lutego 2026 r.

BURMISTRZ
Marzena Podzińska



Burmistrz Pyrzyce

Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce
tel. 91 39 70 310, fax.: 91 39 70 314
e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl
www.pyrzyce.um.gov.pl

Pan
Paweł Retecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pyrzycach

Nasz znak: GKŚiR.0002.1.2026

Pyrzyce, dnia 11 lutego 2026r.

Informacja Burmistrza z realizacji Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pyrzyce za 2025 r.

W roku 2025 prowadzono działania w zakresie utrzymania czystości i porządku na podstawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pyrzyce zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/169/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2020 r. poz. 3016 z późn. zm.)

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

a) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania lub przyjmowania przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zapewnienie przyjmowania w inny sposób co najmniej takich odpadów komunalnych jak:

- przeterminowane leki i chemikalia,
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym,
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony,
- odpady zielone,
- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
- tekstylia i odzież,
- a także odpady komunalne określone w przepisach wydanych na podstawie art. 4a ustawy;

b) sprzątania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

- c) mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych a także warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 4) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 5) innych wymagań wynikających z Planu Gospodarki Odpadami Województwa Zachodniopomorskiego;
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Na dzień 31 grudnia 2025 r., zgodnie z rejestrem działalności regulowanej na terenie Gminy Pyrzyce działalność w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadziły następujące podmioty:

- 1) ATF Spółka z o. o. Spółka komandytowa, ul. Świerczewskiego 2 b, 78-320 Połczyn Zdrój;
- 2) Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne, Sp. z o.o. ul. Kościuszki 26, 74-200 Pyrzyce;
- 3) WALDIX ul. Ku Słońcu 22c/1, 71-073 Szczecin;
- 4) ENVIRONMENT&TECHNOLOGY Spółka z o. o. ul. Łużycka 87, 74-101 Gryfino;
- 5) ATF Transport Sp. z o.o. ul. Słoneczna 2b; 78-320 Połczyn Zdrój.

W roku 2025 Gmina Pyrzyce realizowała zadania z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi w oparciu o przeprowadzone postępowanie przetargowe oraz zamówienia z wolnej ręki. Procedury te obejmowały wybór podmiotu odpowiedzialnego za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Pyrzyce. Na podstawie rozstrzygniętego postępowania, w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r., świadczenie usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych powierzono Pyrzyckiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Kościuszki 26, 74-200 Pyrzyce. Pozostałe podmioty wpisane do w/w rejestru świadczyły usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, nieobjętych gminnym systemem gospodarowania odpadami. Realizacja usług przez Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. odbywała się zgodnie z przyjętymi warunkami umownymi oraz obowiązującymi regulacjami prawnymi.

W 2025 roku obowiązywały następujące zasady odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych:

1. W zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej:

- **Niesegregowane** (zmieszane) odpady komunalne odbierane były z pojemników lub worków o pojemnościach określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pyrzyce. Zgodnie z ustalonym harmonogramem, odbiór oraz wywóz odpadów komunalnych z terenu miejskiego i wiejskiego odbywał się raz na dwa tygodnie.
- **Selektywnie** zbierane odpady komunalne (**segregowane**) z terenu wiejskiego i miejskiego odbierane były z częstotliwością raz na dwa tygodnie, w oparciu o następujące worki:
 - a) kolor niebieski - papier, tektura, czasopisma, itd.;
 - b) kolor zielony - szkło białe i kolorowe;
 - c) kolor żółty - tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe typu tetra pak, metal;
 - d) kolor brązowy - odpady ulegające biodegradacji.
- **Odpady biodegradowalne**, w tym odpady zielone (w workach), odbierane były zgodnie z ustalonym harmonogramem, jednakże nie rzadziej niż:
 - a) na terenie miasta - w okresie kwiecień-listopad raz na tydzień a w okresie grudzień - marzec raz na dwa tygodnie;
 - b) na obszarach wiejskich – w okresie kwiecień – listopad raz na dwa tygodnie a w okresie grudzień – marzec raz na miesiąc.
- **Odpady wielkogabarytowe** zgodnie z harmonogramem, z terenu miejskiego i wiejskiego odbierane były cztery razy w roku.

Odbiór odpadów wielkogabarytowych dotyczył wyłącznie elementów wystawionych przed posesję, po wcześniejszym zawiadomieniu PPK Sp. z o.o. o zamiarze ich przekazania bądź w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych - w terminach przyjmowania odpadów oraz zgodnie z ustalonymi limitami zawartymi w Uchwale Nr XLVII/364/22 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 31 marca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXIII/170/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

2. W zabudowie wielorodzinnej:

- **Niesegregowane** (zmieszane) odpady komunalne odbierane były z pojemników ustawionych w wyznaczonych miejscach, zgodnie z ustalonym harmonogramem, jednakże nie rzadziej niż:
 - a) teren miejski - dwa razy w tygodniu,
 - b) teren wiejski - nie częściej niż dwa razy w tygodniu.
- **Selektywnie** zbierane odpady komunalne (**segregowane**) z terenu wiejskiego i miejskiego odbierane były z częstotliwością raz na dwa tygodnie odpowiednio oznaczone:
 - a) kolor niebieski - papier, tektura, czasopisma ,itd.,
 - b) kolor zielony - szkło białe i kolorowe,
 - c) kolor żółty - tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe typu tetra pak, metal,
 - d) kolor brązowy - odpady ulegające biodegradacji.

- **Odpady biodegradowalne** (brązowe pojemniki) odbiór na terenie miasta odbywał się raz na tydzień. Natomiast odpady zielone tj. trawa, liście i drobne gałęzie (które można było umieścić w worku) gromadzone były w workach o pojemności do 120 litrów i odbierane zgodnie z częstotliwością wskazana w § 3 pkt 3 Uchwały nr XXIII/170/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.
- **Odpady wielkogabarytowe** zgodnie z harmonogramem, z terenu miejskiego i wiejskiego odbierane były cztery razy w roku.

Odbiór odpadów wielkogabarytowych dotyczył wyłącznie elementów wystawionych w miejscach do tego przeznaczonych bądź w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych - w terminach przyjmowania odpadów oraz zgodnie z ustalonymi limitami zawartymi w Uchwale Nr XLVII/364/22 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 31 marca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXIII/170/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Wykonawca zapewniał worki do selektywnej zbiórki odpadów oraz pokrywał koszty ich zakupu. Po odebraniu segregowanych odpadów pozostawiał czyste jednorazowe worki. Mieszkańcy zabudowy jednorodzinnej zobowiązani są posiadać pojemniki na odpady komunalne zmieszane. Natomiast w zabudowie wielorodzinnej Zarządca nieruchomości zapewnia pojemniki na gromadzenie odpadów, które znajdują się w boksach (altanach) lub w innych wyznaczonych miejscach. Nadzór nad utrzymaniem porządku i czystości na terenach nieruchomości wielorodzinnej sprawują Wspólnoty Mieszkaniowe oraz Spółdzielnie Mieszkaniowe. W imieniu mieszkańców obowiązki te wykonują Zarządcy poszczególnych nieruchomości.

Zgodnie z Ustawą Gmina jest zobowiązana do prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). W imieniu Gminy Pyrzyce PSZOK prowadzi Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Pyrzycach, a koszty jego funkcjonowania są wliczone w cenę systemu gospodarowania odpadami.

W PSZOK odbierane są odpady komunalne dostarczane przez mieszkańców Gminy Pyrzyce z uwzględnieniem limitów zawartych w Uchwale Nr XXIII/170/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, a mianowicie:

- a) odpady budowlane i rozbiórkowe w tym papa (odpady betonu, gruz betonowy, gruz ceglany, odpady innych materiałów ceramicznych, drewno, szkło, miedź, brąz mosiądz, aluminium, cynę pochodzące z budowy, mieszanki bitumiczne, odpady zawierające ołów, żelazo, stal, odpady zawierające gips - inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe wytworzone tylko w gospodarstwie domowym;
- b) zużyte świetlówki;
- c) chemikalia powstałe tylko w gospodarstwie domowym (resztki farb, lakierów, klejów, rozpuszczalników, środki ochrony roślin i opakowania po nich, przetworzone oleje etc.);

- d) zużyte opony z samochodów osobowych;
- e) zużyte akumulatory i baterie;
- f) przeterminowane leki;
- g) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- h) odpady ulegające biodegradacji, odpady zielone (ogrodowe) - trawa, liście i drobne gałęzie, które można umieścić w worku;
- i) popiół;
- j) papier i tektura;
- k) tworzywa sztuczne;
- l) metal;
- ł) szkło;
- m) opakowania wielomateriałowe, typu tetra pak;
- n) odpady problemowe (leki cytotoksyczne, leki przeterminowane, środki ochrony roślin, detergenty zawierające substancje niebezpieczne);
- o) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
- p) odpady wielogabarytowe;
- r) tekstylia, odzież.

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) w Pyrzycach czynny jest w następujące dni:

- wtorki i piątki w godzinach od 9⁰⁰ do 17⁰⁰
- soboty w godzinach od 9⁰⁰ do 15⁰⁰

PSZOK wyposażony jest w kontenery, pojemniki oraz wydzielone segmenty do gromadzenia odpadów według frakcji. Punkt przyjmuje odpady zgodnie z obowiązującymi zasadami dotyczącymi rodzaju oraz ilości dostarczanych odpadów, po uprzednim podaniu adresu nieruchomości, z której odpady pochodzą.

Na podstawie Uchwały Nr XLVII/364/22 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 31 marca 2022 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXIII/170/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu, zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), wprowadzono limity ilościowe dla odpadów przyjmowanych w PSZOK.

W ciągu roku kalendarzowego z jednego gospodarstwa domowego można dostarczyć odpady komunalne w maksymalnych ilościach:

- 1) zużyte opony samochodowe (bez felg) do 8 szt., niezależnie od zabudowy (jednorodzinna lub wielorodzinna);
- 2) odpady budowlane i rozbiórkowe, w tym papa:
 - w zabudowie jednorodzinnej do 500 kg,
 - w zabudowie wielorodzinnej do 200 kg.
- 3) meble i odpady wielkogabarytowe:
 - w zabudowie jednorodzinnej do 200 kg,
 - w zabudowie wielorodzinnej do 100 kg.

W przypadku przekroczenia powyższych limitów, odpady są przyjmowane do punktu PSZOK za dodatkową opłatą. W 2025 r. za odpady dostarczone ponad limit wystawiono 374 noty obciążeniowe na łączną kwotę 33.900,00 zł.

Wprowadzenie limitów ilości odpadów przyjmowanych do PSZOK było konieczne ze względu na systematycznie rosnące koszty ich zagospodarowania oraz dostarczanie znaczących, ponadprzeciętnych ilości odpadów przez pojedyncze gospodarstwa domowe. Zjawisko to prowadziło do nadmiernego obciążenia systemu gospodarki odpadami.

Podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych wdrożył w PSZOK elektroniczny system identyfikacji kart, pełniący funkcję kontrolną. W 2025 r. na wniosek mieszkańców Gminy Pyrzyce wydano 1578 kart identyfikacyjnych.

Straż Miejska w Pyrzycach w 2025 r. przyjęła 415 zgłoszeń od mieszkańców miasta i gminy Pyrzyce, dotyczących szeroko pojętej gospodarki odpadami, z tego 389 zgłoszeń dotyczyło nieprzestrzegania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a 26 zgłoszeń dotyczyło nieprzestrzegania przepisów z ustawy o odpadach.

W 2025 r. Straż Miejska dzięki kamerze mobilnej ujawniła 5 wykroczeń dotyczących dzikich wysypisk, zaśmiecania miejsc publicznych itp. Straż Miejska dokonała 73 kontroli mających na celu weryfikację przestrzegania zakazu spalania odpadów w urządzeniach i instalacjach nieprzystosowanych do takich procesów. W wyniku kontroli ujawniono 483 wykroczenia zakończone pouczeniem, 10 wykroczeń zakończyło się mandatem karnym.

Na podstawie informacji uzyskanych z wydziału Budżetu i Finansów wykonano 133 kontrole nieruchomości na terenie miasta i gminy pod kątem prawidłowości gospodarowania odpadami (art. 10 ust. 2b niezłożenie wbrew obowiązkowi deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz art. 10 ust. 2c nieposiadanie kompostownika przydomowego lub niekompostowanie w nim odpadów stanowiących odpady komunalne).

Na dzień 31.12.2025 r. zezwolenie Burmistrza Pyrzyc w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz transportu nieczystości ciekłych posiadały następujące podmioty:

- 1) Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne, Sp. z o.o.; ul. Kościuszki 26, 74-200 Pyrzyce.
- 2) Usługi Asenizacyjne Mariusz Olejniczak; Ryszewko 11C, 74-200 Pyrzyce.
- 3) WCTRON Sp. z o.o.; ul. Wyb. J. Słowackiego 9, 50-406 Wrocław.
- 4) PHU MIL-KON; ul. Gdańska 18, 70-660 Szczecin.
- 5) WC SERWIS Spółka z o.o. Spółka Komandytowa; ul. Szybowa 2, 41-808 Zabrze.
- 6) mToilet Spółka z o.o.; ul. Odlewnicza 5, 03-231 Warszawa.
- 7) Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka z o.o.; ul. I Brygady Legionów 8-10, 72-100 Goleniów.
- 8) TOI TOI Sp. z o.o.; ul. Płochocińska 29, 03-044 Warszawa.
- 9) Al Spaw Corporation Sp. z o.o. ul. Stanisława Lema 38; 74-101 Gryfino.
- 10) MIL-KON Sp. z o.o. ul. Długa 23 F; 72-006 Szczecin.
- 11) Usługi MCH Michał Cholewa; Babinek 31A/1, 74-111 Lubanowo.

Z wyżej wymienionych podmiotów Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Usługi Asenizacyjne Mariusz Olejniczak, Al Spaw Corporation Sp. z o.o., MIL-KON Sp. z o.o. oraz Usługi MCH Michał Cholewa realizują zadania związane z opróżnianiem zbiorników bezodpływowych, osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportem nieczystości ciekłych z nieruchomości na terenie gminy Pyrzyce. Wodociągi Zachodniopomorskie Spółka z o.o. otrzymały zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu popłuczyn

ze stacji uzdatniania wody. Natomiast pozostałe podmioty otrzymały decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności związanej z wypożyczaniem toalet przenośnych.

7. Działania kontrolne

Na podstawie art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 190/2016 z dnia 16.07.2019 r. na terenie gminy Pyrzyce, zgodnie z harmonogramem przeprowadzane są kontrole zbiorników bezodpływowych.

Prace realizowane w 2025 r. w celu poprawy stanu skwerów, parków i terenów zielonych.

Na terenie miasta Pyrzyce znajdują się są cztery parki:

- Park im. M. Matysiaka,
- Park z czołgiem przy ul. Mickiewicza,
- Park ze Stawem Złotej Rybki przy ul. Górnej,
- Park im. św. Jana Pawła II.

Łączna powierzchnia parków miejskich wynosi 8,5 ha. Na obszarach wiejskich zlokalizowane są parki podworskie w Żabowie, Mielęcinie, Mechowie oraz w Ryszewku, o łącznej powierzchni 23,31 ha. Do większych skwerów i zieleńców należą m.in. Wały Chrobrego, tereny przymurze, tereny zielone pomiędzy blokami mieszkalnymi oraz teren przy fontannie.

W okresie od kwietnia do listopada 2025 r. prace porządkowe na ścieżce rowerowej, Wałach Chrobrego, w parkach oraz na większych zieleńcach będących własnością Gminy Pyrzyce wykonywała firma zewnętrzna wyłoniona w drodze przetargu. Obejmowały one również czyszczenie dróg i chodników gminnych oraz koszenie poboczy.

Na pozostałych terenach zielonych prace prowadzone były w systemie stałym przez pracowników gospodarczych Urzędu Miejskiego w Pyrzycach oraz osoby zatrudnione w ramach prac społecznie użytecznych. W sołectwach pielęgnacją terenów zielonych zajmowały się osoby wykonujące prace społecznie użyteczne, którym Gmina zapewniała narzędzia, worki, rękawice oraz odbiór odpadów.

W 2025 r. Kuratorzy zawodowi skierowali 17 osób z terenu Gminy Pyrzyce do odpracowania godzin na cele społeczne. Prace wykonywano na terenie miasta oraz sołectw, obejmowały one m.in. koszenie terenów zielonych i zbieranie odpadów komunalnych.

Na zadania związane z oczyszczaniem miasta, utrzymaniem zieleni miejskiej oraz utrzymaniem ścieżki rowerowej w 2025 r. przeznaczono środki w wysokości ok. 420.000,00 zł.

BURMISTRZ

Małgorzata Podzińska