

- PROJEKT- Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 2026r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm. Dz. U. z 2025r. poz. 1436) Rada Miejska w Pyrzycach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy:

- 1) na najem części działki nr 284/3 o pow. 16,50m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 2) na najem części działki nr 284/3 o pow. 15,81m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 3) na najem części działki nr 284/3 o pow. 15,81m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 4) na najem części działki nr 284/3 o pow. 17,70m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 5) na najem części działki nr 284/3 o pow. 18,60m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 6) na najem części działki nr 572/1 o pow. 22m², położonej w obrębie 0010 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem pod garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 7) na najem części działki nr 42 o pow. 52,25m², położonej w obrębie 0007 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem pod pawilon handlowy oraz wystawkę towaru, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 8) na najem budynku gospodarczego o pow. 11,34m², usytuowanego na działce nr 4/4, położonej w obrębie Krzemlin gmina Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,

- 9) na najem garażu murowanego o pow. 12m², usytuowanego na działce nr 190/24, położonej w obrębie 0006 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 10) na najem garażu murowanego o pow. 13,12m², usytuowanego na działce nr 178/76, położonej w obrębie 0006 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 11) na najem garażu murowanego o pow. 18,00m², usytuowanego na działce nr 178/76, położonej w obrębie 0006 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 12) na najem części działki nr 284/3 o pow. 12,39m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pырzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 13) na najem garażu murowanego o pow. 16,43m², usytuowanego na działce nr 190/13, położonej w obrębie 0006 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 14) na dzierżawę części działki nr 394 o pow. 400m², położonej w obrębie 0010 miasta Pырzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 15) na najem garażu murowanego o pow. 25,37m², usytuowanego na działce nr 178/76, położonej w obrębie 0006 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 16) na najem części działki nr 47/4 o pow. 16m², położonej w obrębie 0008 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 17) na najem części działki nr 284/3 o pow. 19,251m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pырzyce z przeznaczeniem po garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 18) na najem budynku gospodarczego o pow. 7,96m², usytuowanego na działce nr 102/9, położonej w obrębie 0005 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 19) na dzierżawę część działki nr 148/2 o pow. 6m², położonej w obrębie 0008 miasta Pырzyce z przeznaczeniem na reklamę, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 20) na najem część działki nr 284/3 o pow. 18m², położonej w obrębie Krzemlin gmina Pырzyce z przeznaczeniem na garaż, na rzecz dotychczasowego najemcy,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Przewodniczący Rady

Paweł Retecki

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym
Przemysław Ślózowski

ADWOKAT

Marta Dembińska

Uzasadnienie

Dotychczasowi najemcy i dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Pyrzyc o zawarcie kolejnej umowy na najem i dzierżawę nieruchomości wymienionych w §1 niniejszej Uchwały.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm. Dz. U. z 2025r. poz. 1436), uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze dotychczasowe zagospodarowanie przedmiotowych terenów, wnioskuję o podjęcie Uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie kolejnych umów.

BURMISTRZ

Marzena Podzińska

Pyrzyc, dnia 2026r.