



Druk Nr 186/25

-Projekt-

Uchwała Nr...../25
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia.....2025 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 6r ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733 ze zm.), Rada Miejska w Pyrzycach, uchwala co następuje:

§ 1.

1. Określa się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy w zakresie:

1. odbioru odpadów komunalnych zbieranych i odbieranych w sposób selektywny – 300,00 zł brutto za 1m³;
2. odbioru odpadów komunalnych jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny – 600,00 zł brutto za 1 m³.

2. Stawki określone w ust. 1 są cenami maksymalnymi, które nie mogą być przekraczane przez przedsiębiorców świadczących usługi na terenie gminy Pyrzyce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Wnioskodawca:
Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pyrzycach

Paweł Retecki

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Barbara Błażejewska

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym
Przemysław Słozowski

ADWOKAT

Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest określenie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych.

Uchwała ta ma na celu zabezpieczenie interesów firm działających na terenie Gminy Pyrzyce poprzez ustalenie maksymalnych stawek, jakie mogą być pobierane przez przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie gospodarki odpadami. Określenie górnych stawek sprzyja zapewnieniu przejrzystości i kontroli cen na lokalnym rynku usług komunalnych, co chroni właścicieli nieruchomości przed nadmiernymi kosztami, a jednocześnie umożliwia przedsiębiorcom prowadzenie działalności w stabilnych i przewidywalnych warunkach gospodarczych.

Wprowadzenie uchwały pozwala również na zachowanie równowagi między interesem mieszkańców a interesem przedsiębiorców, zapewniając funkcjonowanie konkurencyjnego rynku usług w zakresie odbioru odpadów przy jednoczesnym utrzymaniu odpowiednich standardów środowiskowych i sanitarnych.

Właściciele nieruchomości, którzy nie są objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, mają prawo do zawierania indywidualnych umów z przedsiębiorcami. W celu ochrony przed nieuzasadnionym wzrostem cen ustala się jednak górne stawki opłat, które nie mogą być przekraczane.

Górne stawki są stosowane również w przypadku, gdy właściciel nieruchomości niezamieszkałej nie zawrze umowy na świadczenie usług w/w zakresie. W tym przypadku Gmina zobowiązana jest zorganizować od tych właścicieli zastępczy odbiór odpadów komunalnych. Opłata wyliczana jest na podstawie uchwalonej górnej stawki opłaty. Decyzja wydawana jest na rok i nadaje jej się rygor natychmiastowej wykonalności. Uiszczane opłaty stanowią dochód budżetu Gminy i podlegają ściąganiu w trybie ustawy z dnia 29 sierpnia 1996 r. ordynacja podatkowa.

Przedstawiona kwota za usługę odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości nieobjętych systemem gminnym została skalkulowana na podstawie cen oferowanych przez przedsiębiorców wpisanych do działalności regulowanej na terenie Gminy Pyrzyce. Do kalkulacji włączono również koszty przetwarzania odpadów oraz koszty administrowania odbiorem zastępczym (m.in. koszty upomnień, wezwań oraz wydawania decyzji).

Stawka podwyższona za gospodarowanie odpadami komunalnymi ma zastosowanie w przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów. Rada Gminy, określając stawki, stosuje wówczas wyższe wartości w odniesieniu do odpadów niesegregowanych.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Rada Gminy może określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego górne stawki opłat za usługi odbioru odpadów komunalnych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Pyrzycach jest zasadne.

BURMISTRZ

Marlena Podzińska