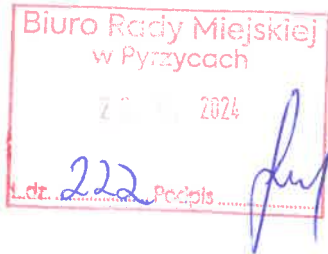


Druk W 34 / 24

Projekt



**Uchwała Nr /2024
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia**

w sprawie wniesienia aportem do Pyrzyckiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Pyrzycach majątku wodno-kanalizacyjnego Gminy Pyrzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g i f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), Rada Miejska w Pyrzycach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Pyrzyce do spółki Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Pyrzycach wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci infrastruktury technicznej wykazanej w załączniku nr 1 do uchwały i o wartości tam określonej w zamian za objęcie przez Gminę Pyrzyce **244 942,00** (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące dziewięćset czterdzieści dwa 00/100) nowo utworzonych udziałów o wartości nominalnej **50,00zł** każdy (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100), o łącznej wartości nominalnej **12 247 101,00** (słownie: dwanaście milionów dwieście czterdzieści jeden tysięcy sto jeden złotych 00/100) powstałych w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego tej spółki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pyrzycach

Paweł Chyt

Bez zastrzeżeń
pod względem prawnym
rada prawny

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Środowiska i Rolnictwa
Emilia Knap

12

Uzasadnienie

Urządzenia infrastruktury technicznej jakimi są sieci wodociągowo-kanalizacyjne wchodzące w skład mienia komunalnego mogą być przedmiotem obrotu w szczególności sprzedaży, zamiany, dzierżawy itp. wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek. Dokonanie tej czynności prawnej zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym należy do wyłącznej kompetencji Rady Gminy, gdyż jest to czynność przekraczająca zakres zwykłego zarządu.

Przekazanie nieruchomości opisanych w przedmiotowej uchwale do Pyrzyckiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o. o. w Pyrzycach wynika z faktu, iż Gmina Pyrzyce jest stuprocentowym udziałowcem Spółki. Spółka została utworzona w celu wykonywania zadań własnych Gminy w zakresie między innymi gospodarki wodno-kanalizacyjnej. Spółka posiada odpowiednią wiedzę oraz możliwości techniczne do zarządzania tego rodzajami urządzeniami.

Wymienione w uchwale urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne nie zostały formalnie przekazane do Spółki. Przedstawiony projekt uchwały porządkuje stan prawny w tym zakresie i odnosi się do wybudowanych sieci w ramach inwestycji prowadzonych przez Gminę, jak również sieci wybudowanych przez osoby fizyczne i prawne przekazanych odpłatnie Gminie Pyrzyce.

Wartość aportu wnoszonego do Pyrzyckiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o. o. uwzględnia obecną wartość elementów infrastruktury technicznej wycenioną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na konieczność podziału wartości aportu na udziały, dokonano zaokrąglenia do pełnych udziałów. Otrzymano tym samym **244 942,00** udziałów po 50 zł każdy.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję do Wysokiej Rady o podjęcie przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ
Marzena Łodzińska


KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Środowiska i Rolnictwa
Emilia Knap

Zestawienie infrastruktury technicznej (sieci wodociągowe, kanalizacyjne i deszczowe) Gminy Pyrzyce

1. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna ul. Staromiejskiej w Pyrzycach,

nr inwentarzowy 02 210-363 w dz. nr 493 i 494 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć wodociągowa: Ø 160 mm PE dł. 395,33 mb,
- b) przyłącza w ilości 8 szt. Ø 32 mm PE dł. 20,64 mb;
- c) sieć kanalizacji sanitarnej: Ø 200 mm PCV dł. 131,02 mb.

- rok budowy 2009

2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna ul. Juliusza Słowackiego w Pyrzycach,

nr inwentarzowy 02 210-362 w dz. nr 1 dr obręb nr 12 m. Pyrzyce i nr 311/11 Obręb nr 7 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć wodociągowa: Ø 110 mm PE, dł. 127,67mb,
- b) przyłącza wodociągowe Ø 32mm PE sztuk 10, dł. 88,59mb,
- c) sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200mm PCV, dł. 354,43mb,
- d) przyłącza kanalizacyjne Ø 160mm PCV sztuk 10, dł. 82,57mb.

- rok budowy 2009

3. Kanalizacja sanitarna i deszczowa ul. Staromiejska w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-180 w dz. nr 49 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym :

- a) rury kamionkowe Ø 250mm, 464,54mb.
- b) rury kamionkowe Ø 200mm, 116,14mb.
- c) sieć deszczowa: Ø 500mm, dł. 79,42mb, Ø 400mm, dł. 69,60mb,

- rok budowy 1998

4. Kanalizacja sanitarna ul. Władysława Sikorskiego – ul. Warszawska w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-53, w dz. nr 369/2 i 429/3 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) kanalizacja sanitarna, sieć PCV Ø 200mm, dł. 433mb.
- b) przyłącza sanitarne PCV Ø 150mm, dł. 328mb.

- rok budowy 1995

5. Kanalizacja sanitarna ul. Górna w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-179, w dz. nr 161 obręb 8 m. Pyrzyce i nr 34 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym :

- a) sieć kamionkowa Ø 300mm dł. 404,82mb.
- b) sieć kamionkowa Ø 200mm dł. 165,71mb.
- c) przyłącza PCV Ø 160mm szt. 8. dł 60 mb

- rok budowy 1998

6. Kanalizacja sanitarna ul. Władysława Sikorskiego w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-56, w dz. nr 363/2 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć z rur żelbetowych Wipro Ø 500 mm dł. 274,5mb.
- b) studnie betonowe Ø 1.200mm – 7 szt., wys. 1,5 m.
- rok budowy 1995

7. Kanalizacja sanitarna ul. Kwiatowa w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 211-57, w dz. nr 305 obręb 9 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć z rur żelbetowych Wipro Ø 800mm 2056mb, w tym rury stalowe 13mb.
- rok budowy 1995

8. Kanalizacja sanitarna ul. Polna w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-178, w dz. nr 105 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) kanalizacja sanitarna PCV Ø 200mm dł. 374mb.
- b) kanalizacja sanitarna PCV Ø 160mm dł. 121,14mb
- c) studnie betonowe Ø 1.000mm szt. 11., wys. 1,5 m
- d) studnie betonowe Ø 1.200mm szt. 12. , wys. 1,5 m
- e) studnie PCV 315 mm szt. 2, wys. 1,5 m

- rok budowy 1998

9. Sieć wodociągowa ul. Władysława Sikorskiego – Warszawska w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-54, w dz. nr 363/2 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć wodociągowa PCV Ø 100mm dł. 443mb.
- b) sieć wodociągowa PCV Ø 80mm dł. 236,5mb.

- rok budowy 1995

10. Sieć wodociągowa ul. Cmentarna w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-48, w dz. nr 33 i 42 obręb 7 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć wodociągowa Ø 25mm PE dł. 497mb.

- rok budowy 1995

11. Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Szczecińska w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-204/IGD w dz. nr 75/1 obręb 5 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć z rur PCV Ø 200mm dł. 90mb.
- b) studzienki kanalizacyjne Ø 1000 mm szt. 3., wys. 2 m

- rok budowy 2005

12. Przepompownia ścieków ul. Staromiejska w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 211-181, w dz. nr 109 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) przepompownia ścieków,
- b) rurociąg tłoczony rury PCV kielichowe Ø 180 dł. 129,10mb.
- c) zbiornik żelbetowy kubatura 15,95 m³,

- rok budowy 1998

13. Sieć wodociągowo-kanalizacyjna ul. Polna w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 210-361 w dz. nr 105, 88/10 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

- a) sieć wodociągowa PE Ø 80mm dł. 58,52mb.
- b) hydrant 1kpl.
- c) sieć kanalizacyjna PCV Ø 200mm, dł. 55,98mb.

- rok budowy 2009

14. Sieć wodociągowa ul. Polna w Pyrzycach,

numer inwentarzowy 02 210-365 w dz. nr 105 i 88/10 obręb 10 m. Pyrzyce, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 90mm, dł. 309 mb.

b) hydrant 2 kpl.

- rok budowy 2011

15. Sieć wodociągowa ul. Juliusza Słowackiego w Pyrzycach

w dz. 77/3 Obręb nr 7 m. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-373, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 110mm, dł. 213,0mb.

b) hydrant 2 kpl.

- rok budowy 2013

16. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna ul. Bartosza Głowackiego w Pyrzycach

- sieć wodociągowa:

w dz. nr 116 i 103/6 Obręb nr 5 m. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-375, w tym:

a) sieć z rur PE Ø 90mm, dł. 148,0mb.

b) hydrant 1 kpl.

- sieć kanalizacyjna:

a) sieć z rur PCV Ø 200mm, dł. 135,5mb.

b) studnie rewizyjne Ø 1000mm szt. 5., wys. 1,5 m

- rok budowy 2013

17. Sieć wodociągowa ul. Tadeusza Kościuszki w Pyrzycach

w dz. nr 15 i 3/7 Obręb nr 7 m. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-367, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 80mm, dł. 180mb.

b) hydrant 1 kpl.

- rok budowy 2012

18. Sieć wodociągowa ul. Szczecińska w Pyrzycach

w dz. nr 75/1 Obręb nr 5 m. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-378, w tym:

a) sieć z rur PE Ø 110mm, dł. 95,91mb.

b) hydrant 1 kpl.

- rok budowy 2015

19. Sieć wodociągowa ul. Władysława Reymonta w Pyrzycach

w dz. nr 38, 75, 87, 88/36, 86/37 i 88 Obręb nr 12 m. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-380, w tym:

a) sieć z rur PE Ø 80mm, dł. 616,97mb.

b) hydrant 6 kpl.

- rok budowy 2016

20. Sieć wodociągowa ul. Polna w Pyrzycach

w dz. nr 105, 94/1, 547/7 Obręb nr 10. Pyrzyce,

numer inwentarzowy 02 210-379, w tym:

a) sieć z rur PE Ø 90mm, dł. 114,5mb.

b) hydrant 1 kpl.

- rok budowy 2016

21. Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Polna w Pyrzycach

w dz. nr 105, 94/1, 547/7 Obręb nr 10. Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 211-380, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 200mm, dł. 73,5mb.

- rok budowy 2016

22. Sieć wodociągowa ul. Henryka Sienkiewicza w Pyrzycach

w dz. nr 1/10, 147/7 obręb nr 13 i 12 m. Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 210-366, w tym:

a) sieć z rur PE Ø 110mm, dł. 87,55mb.

b) hydrant 1 kpl.

- rok budowy 2012

23. Sieć wodociągowa ul. Szczecińska w Pyrzycach

w dz. nr 102/13, 102/14 obręb nr 5 miasta Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 210-382, w tym:

a) sieć z rur PVC Ø 90 mm, dł. 78mb,

b) hydrant 1 kpl.

- rok budowy 2017

24. Sieć kanalizacji sanitarnej ul. Szczecińska w Pyrzycach

w dz. nr 102/13, 102/14 obręb nr 5 miasta Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 210-381, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 200mm, dł. 72mb.

- rok budowy 2017

25. Sieć wodociągowa ul. Władysława Reymonta w Pyrzycach

w dz. nr 87, 86/38 i 86/39 obręb nr 12 miasta Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 210-384, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 90 mm, dł. 185,4mb,

b) hydrant 2 kpl.

- rok budowy 2017

26. Sieć wodociągowa ul. Jana Kasprowicza i Juliusza Słowackiego w Pyrzycach

w dz. nr 1, nr 15/16 i nr 15/9 obręb nr 12 miasta Pyrzyce,
numer inwentarzowy 02 210-385, w tym:

a) sieć z rur PCV Ø 110 mm, dł. 164,63mb,

b) hydrant 2 kpl.

- rok budowy 2014

27. Sieć wodociągowa ul. Rycerza Przybora – Podmiejska w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 210-292

w dz. nr 88, nr 25, 18, 30, 55, 27 obręb 4 m. Pyrzyce
sieć przesyłowa, dł. 4 594 mb, przyłącze dł. 400 mb

a) sieć z rur PCV Ø 110 mm, dł. 1744 mb,

b) sieć z rur PCV Ø 90 mm, dł. 1782 mb,

c) sieć z rur PCV Ø 110 mm, dł. 1068 mb,

d) hydrant p.poz Ø 80 mm szt. 1

e) przyłącze Ø 40 \ 32 dł. 400

- rok budowy 1999

28. Sieć wodociągowa ul. Rycerza Przybora w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02-210-278

w dz. nr 55 obręb 4 m. Pyrzyce

b) sieć z rur PCV Ø 100 mm, dł. 163 mb,

- rok budowy 1999

29. Sieć kanalizacji deszczowej ul. Mickiewicza w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 211-33

w dz. nr 36, 35, 34, 48/3, 191/21; 200, 201, 206, 191/22; 192, 105, 32; obręb 7 m. Pyrzyce

a) wykonana z rur betonowych, dł. 1 161 mb

b) Ø 500 mm, dł. 449 mb

c) Ø 400 mm, dł. 74 mb

d)) Ø 300 mm, dł. 638 mb

-rok budowy 1985

30. Sieć kanalizacji deszczowej ul. Sikorskiego w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 211-52

w dz. nr 363/2, 566/1, 142/6 obręb 10 m. Pyrzyce

wykonana z rur kamionkowych

Ø 200 mm, dł. 623,00 mb

- rok budowy 1995

31. Sieć kanalizacji deszczowej ul. Pod Lipami w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 211-7

w dz. nr 183/4, 199, 184/2 obręb 6 m. Pyrzyce

rury betonowe dł. 67 mb, dł. 169 mb, dł. 72mb,

a) Ø 100 mm, dł. 31 mb

b) Ø 200 mm, dł. 277 mb

- rok budowy 1995

32. Sieć kanalizacji deszczowej ul. Poznańska, ul. Ciepłownicza

numer inwentarzowy 02 211-743

w dz. nr 307 obręb 9 m. Pyrzyce

rury Bet.

-kanalizacja deszczowa:

a) Ø 600 mm dł. 335,01 mb,

b) rurociąg Ø 300, dł. 10 m,

c) studnie rewizyjne 6 szt.

d) separatr 1 szt,

e) osadnik 1 szt.

-rok budowy 2004

33. Sieć kanalizacyjna Plac Wolności, ul. Poznańska, ul. Ciepłownicza

numer inwentarzowy 02 211-744

w. dz. nr 307 obręb 9 m. Pyrzyce, dz. nr 321 obręb 9 m. Pyrzyce, 34/1 obręb 9 m. Pyrzyce

-sieć kanalizacyjna

a) Ø 600 mm dł. 403,82 mb

b) Ø 400 mm dł 65 mb

c) studnie rewizyjne 19 szt.

rok budowy 2004 r.

34. Sieć wodociągowa ul. Rycerza Przybora

numer inwentarzowy 02 210-392

dz. nr 18 i 39/14 obręb 4 m. Pyrzyce

-sieć wodociągowa

- a) PVC 110 dł. 205,45 mb
 - b) Ø 100 węzeł zasurowy – 1 kpl
 - c) Ø 80 węzeł hydrantowy – 2 kpl
 - d) studnia wodomierzowa – 1 kpl
- rok budowy 2021**

35. Przewody rurowe ul. Obojno w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 210-356

-sieć wodociągowa

dz. nr 131/38; 131/33; 92/2; obręb 3 m. Pyrzyce

- a) sieć z rur PCV Ø 100 mm, dł. 432 mb,

-rok budowy 2001

36. Sieć wodociągowa ul. Obojno w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 210-357

dz. nr 130/23; 130/22; 130/21; 130/18; obręb 3 m. Pyrzyce

- a) sieć z rur PCV Ø 100 mm, dł. 198 mb,

- rok budowy 2001

37. Sieć wodociągowa ul. Obojno w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 210-358

dz. nr 130/13; obręb 3 m. Pyrzyce

- a) sieć z rur stalowych Ø 100 mm, dł. 150 mb,

- rok budowy 2001

38. Sieć wodociągowa ul. Rycerza Przybora w Pyrzycach (w tym hydrofor 4m³, odżelaziacz, ogrodzenie 150 mb)

numer inwentarzowy 02 210-276

w dz. nr 22/6 obręb 4 m. Pyrzyce

- a) sieć z rur PCV Ø 80 mm, dł. 95 mb,

b) hydrofor, odżelaziacz, 4m³, rok produkcji 1989, ciśnienie dopuszczalne 0,6 MPa, nr fabryczny 70480

c) ogrodzenie 67mb, siatka w ramkach metalowych na podmurówce, wysokość 1,50 m,

d) ogrodzenie 83mb, siatka w słupkach żelbetonowych, wysokość 1,50 m

- rok budowy 1999

39. Sieć wodociągowa ul. Rycerza Przybora w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 210-277

w dz. nr 22/6 obręb 4 m. Pyrzyce

sieć z rur PCV Ø 100 mm, dł. 25,5 mb,

- rok budowy 1999

40. Sieć kanalizacyjna wód ul. Rycerza Przybora w Pyrzycach

numer inwentarzowy 02 211-330

dz. nr 18; obręb 4 m. Pyrzyce

sieć z rur betonowych

- Ø 300 mm, dł. 259 mb,

- Ø 600 mm, dł. 14 mb,

- rok budowy 2001

Wartość prawna własności infrastruktury na dzień 14 listopada 2024 r.: 12 247 101,00 zł

(słownie: dwanaście milionów dwieście czterdzieści siedem tysiące sto jeden złotych 00/100 zł)