

Druk Nr. 56/24

-Projekt-



**Uchwała Nr...../24
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia.....2024 r.**

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych dla Gminy Pyrzyce na lata 2024-2027

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) po zasięgnięciu opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Rada Miejska w Pyrzycach, uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych Wodociągów Zachodniopomorskich Spółka z o. o w Goleniowie na lata 2024-2027.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXIX/210/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2020-2024 na terenie Gminy Pyrzyce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Pyrzycach

Paweł Chyt

NIŁODSZY REFERENT

Magdalena Dereń

Kamil Kaźmierczak
rada prawny

Uzasadnienie:

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. w dniu 16 maja 2024 roku złożyły wniosek o zatwierdzenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027 przedstawiony w załączniku do niniejszej uchwały.

Dotychczasowy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027 wymaga aktualizacji. Projekt ww. Planu został przygotowany w oparciu o konieczne prace modernizacyjne oraz prognozowane wartości poniesionych na nie kosztów, przedłożone przez Oddział Terenowy Wodociągów Zachodniopomorskich w Stargardzie. Przedstawione inwestycje są niezbędne do utrzymania wysokiej wydajności i jakości świadczonych usług.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych Wodociągów Zachodniopomorskich Spółka z o. o w Goleniowie na lata 2024-2027 został przesłany do zaopiniowania przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Wobec powyższego, proszę Wysoką Radę o uchwalenie wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociągowych Wodociągów Zachodniopomorskich Spółka z o. o w Goleniowie

BURMISTRZ
Małżona Podzińska



Wodociąg Zachodniopomorskie

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH DLA
GMINY PYRZYCE
NA LATA 2024-2027**

SPIS TREŚCI

- I. Wprowadzenie
- II. Planowany zakres usług wodociągowych
- III. Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji
- IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycia wody
- V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.
- VI. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne, ujęte w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

I. WPROWADZENIE

Niniejszy plan został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (t.j. Dz.U. z 2023r. poz.537).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne.

Zgodnie z Ustawą wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych określa:

1. planowany zakres usług wodociągowych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji,

Przy tworzeniu planu kierowano się głównie następującymi założeniami:

- pozyskiwaniem nowych odbiorców w zakresie dostawy wody,
- utrzymaniem zdolności produkcyjnej i pewności działania obiektów w zakresie ujmowania i uzdatniania wody,
- spełnieniem wymogów norm polskich i dyrektyw Unii Europejskiej w zakresie działalności Spółki,
- ograniczeniem awaryjności w systemach dystrybucji wody.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

Głównym zadaniem spółki jest eksploatacja sieci wodociągowej. Zakres działalności obejmuje m.in.:

- ujmowanie, produkcję, przesył i dystrybucję wody dla mieszkańców Gminy Pyrzyce,
- wykonywanie wszelkich prac niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowych,
- pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody,
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych,

- przejmowanie do eksploatacji nowych urządzeń wodociągowych,
- realizowania zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem z hydrantów ppoż. zainstalowanych na sieci wodociągowej,
- gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej dostarczanej przez odbiorców usług i inwestorów,
- określenie wymagań technicznych dotyczących zasilania w wodę oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych,
- zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody,
- wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw pomp głębinowych,
- instalowanie, naprawa oraz legalizacja wodomierzy.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE, NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH ORAZ SPOSOBY FINANSOWANIA POSZCZEGÓLNYCH INWESTYCJI

Załącznik w formie tabeli.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY

W celu racjonalizacji zużycia wody Spółka podejmuje następujące działania:

- sukcesywne opomiarowanie wszystkich swoich odbiorców w celu racjonalizacji zużycia wody,
- stopniowa wymiana sieci wodociągowych o złym stanie technicznym, stanowiącym źródło przecieków.

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Wykazane w niniejszym planie wydatki po stronie Spółki planuje się sfinansować ze środków własnych.

Wydatki po stronie Gminy Pyrzyce planuje się sfinansować ze środków własnych oraz zewnętrznych.

VI. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODO-CIĄGOWO-KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017R. - PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Załączony plan obejmuje jedynie urządzenia wodociągowe Spółka Wodociągi Zachodniopomorskie nie prowadzi eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Pyrzyce, zatem nie ma możliwości odnieść się do KPOŚK.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Powyższym plan uchwala rada w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia burmistrzowi.

PREZES ZARZĄDU

mgr Bartosz Okon

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Pyrzyce

Nazwa ujęcia	Zakres robót	Koszt – źródła finansowania									
		w ramach taryfy					gminne				
		Koszt w zł	2024	2025	2026	2027	2024	2025	2026	2027	
WODOCIĄGI											
Ryszewko	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej	40000	10000	10000	10000	10000					
	Wymiana wodomierzy	50000	15000	10000	10000	15000					
	Zakup i wymiana agregatów głębinowych wraz z wymianą rurociągów wznosnych	60000					30000		30000		
	Wymiana szybów studziennych na obudowy typu „LANGE” 2 szt	70000						35000		35000	
	Wymiana pomp PJM na zestaw hydroforowy wraz z robotami towarzyszącymi	100000					100000				
	Zakup i wymiana filtrów fi 1400 z uzbrojeniem oraz automatycznym sterowaniem płukania filtrów	1500000							1500000		
	Wymiana zbiorników retencyjnych 2x v 50 m3 na pionowy v 200 m3 wraz z uzbrojeniem	500000								500000	
	Wymiana sieci wodociągowej w miejscowości Okunica z AC na PE ok. 900 m wraz z przełączeniem odbiorców	225000						225000			
	Modernizacja obiektu SUW	150000					150000				
Stróżewo	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej	20000	5000	5000	5000	5000					
	Wymiana wodomierzy	20000	5000	5000	5000	5000					
	Zakup i wymiana agregatu głębinowego 2 szt	30000					15000			15000	
	Wymiana filtrów fi 1000 na fi 1200 – 2 szt wraz z uzbrojeniem	100000						100000			
	Przebudowa szybu studziennego na obudowę typu „LANGE” st. nr I oraz zamontowanie obudowy typu „LANGE” w st. nr II	60000							60000		
	Wymiana sieci wodociągowej fi 80 AC na fi 110 PE wraz z uzbrojeniem ok. 300 m w miejscowości Stróżewo	80000								80000	
	Wymiana rurociągów wód poplucznych na trasie odstojnik wód – odbiornik ok 200 m	50000					50000				
Obromino	Wymiana wodomierzy	20000	5000	5000	5000	5000					
	Wymiana odcinka sieci wodociągowej fi 80 Mechowo- Letnin	100000						100000			
	Zakup osuszacza powietrza na SUW	6000					6000				
	Budowa studni redukcyjnej ciśnienia wody w kierunku miejscowości Mechowo	15000							15000		
PODSUMOWANIE		3196000	40000	35000	35000	40000	351000	460000	1605000	630000	

WODOCIĄGI ZACHODNIOPOMORSKIE
 SPÓŁKA Z O. O.
 72-100 GOLENIÓW, ul. I Brygady Legionów 8-10
 NIP 856-00-00-703, REGON 812524393
 TEL. 91/418-44-31 FAX 91/418-24-54
 e-mail: biuro@woz.pl

PREZES ZARZĄDU
mgr Bartosz Okoń

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych na terenie Gminy Pyrzyce na lata 2024 – 2027													
Nazwa ujęcia	Zakres robót	Koszt w zł	Koszt - źródło finansowania										
			Środki własne			Środki gminne							
1	2	3	2024	2025	2026 r	2027 r	2024	2025	2026	2027	2027	2027	2027
			4	5	6	7	9	10	11	12			
KRZEMIŁIN	1. Zakup i wymiana agregatu głębinowego GC2.03	14 000,00											
	2. Zakup pomp II stopnia szt. 2	6 000,00											
	5. Remont zbiornika wyrównawczego V=100m ³ kpl.1	20 000,00		20 000,00									
MIELEĆCIN	1. Zakup i wymiana agregatu głębinowego GC2.05	14 000,00						14 000,00					
	2. Rozbudowa ujęcia wody ; montaż odmanganiacza flik.1400 kpl.1, hydroforu V= 6.0m ³ z rozbudową budynku.	300 000,00						300 000,00					
SIEĆ WODOCIĄGOWA	1. Wymiana hydrantów - średnio dwa w roku (35 hydrantów)	32 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00			
	2. Wymiana zasuw sieciowych (średnio dwie w roku)	24 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00							
	3. Montaż, wymiana wodomierzy, które uległy uszkodzeniu i reklamowane	32 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00							
	4. Wymiana sieci wodociągowej AC fi.80 i fi.50 w m-ści Mielećcin	600 000,00									300 000,00	300 000,00	
PODSUMOWANIE		1 042 000,00	18 000,00	38 000,00	18 000,00	18 000,00	4 000,00	318 000,00	318 000,00	318 000,00	300 000,00	310 000,00	

PREZES ZARZĄDU
mgr Bartosz Okon

Załącznik nr 1

Numer inv.	Data przyjęcia	Nazwa majątku	Wartość inv.	Umorzenie	Stopa proc.	2024	2025	2026	2027
211-00002015	2012-12-01	Modernizacja Sieć wod Mielęcin	10256,9	5115,18	4,5	461,52	461,52	461,52	461,52
211-00002019	2012-12-03	Sieć wod Ostromice(przejście n	47817,08	23848,23	4,5	2151,72	2151,72	2151,72	2151,72
211-00002171	2013-10-24	Sieć wod. do budynku 46 w Okun	47960,16	22121,55	4,5	2158,2	2158,2	2158,2	2158,2
211-00002399	2016-12-21	Studnia głębinowa nnr 3 -wod O	113953,85	36323,05	4,5	5127,96	5127,96	5127,96	5127,96
211-00002403	2016-12-01	Sieć wod do bud 3 i 4 dz nr.20	86820,16	27600,02	4,5	3906,96	3906,96	3906,96	3906,96
440-00001053	2016-12-21	Pompa głębinowa GBC.3.06-wod O	9545,59	9466,45	14	190,51	0	0	0
604-00001772	2016-12-21	Zestaw HydroforowyZHB.2.07.4.3	60768,4	43044	10	6076,8	6076,8	6076,8	0,4
604-00001775	2016-12-30	Filtr ciśnieniowy fi 1400 nr 1	24418,96	17296,65	10	2441,88	2441,88	2441,88	0,16

l.p.	Wyszczególnienie	Planowane niezbędne przychody nowej taryfy rozliczane za ilość dostarczonej wody/odprowadzanych ścieków. Okres obowiązywania nowej taryfy					Planowane niezbędne przychody nowej taryfy rozliczane stawką opłaty abonamentowej okres obowiązywania nowej taryfy				
		2024	2025	2026	2027		2024	2025	2026	2027	
0	1	2	3	4	5		6	7	8	9	
1.	Zaopatrzenie w wodę										
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe										
	2) Odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyeliminowanie obligacji (w zakresie w jakim środki trwałe są finansowane z kredytów/pożyczek-środki z planu inwest. Podl. Oprac.	22515,55	22325,04	22325,04	13806,92						
	3) Raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji/i lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spl. Kredytów i pożycz. zaciągniętych w celu sfinans. Takiego umorzenia	-	-	-	-		-	-	-	-	
	4) wartość niezbędnych przychodów	1260080,49	1499495,78	1784399,98	2123436,98						
2.	Odprowadzanie ścieków.										
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe										
	2) Odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyeliminowanie obligacji (w zakresie w jakim środki trwałe są finansowane z kredytów/pożyczek-środki z planu inwest. Podl. Oprac.	-	-	-	-		-	-	-	-	
	3) Raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji/i lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spl. Kredytów i pożycz. zaciągniętych w celu sfinans. Takiego umorzenia	-	-	-	-		-	-	-	-	
	4) wartość niezbędnych przychodów										
	Planowana ilość sprzedanej wody	2024	2025	2026	2027						
	Planowana ilość dostarczonych ścieków	125000m3	127000m3	128000m3	130000m3						
		-	-	-	-						
	Planowana ilość odbiorców usług dot. wody	2024	2025	2026	2027						
	Planowana ilość odbiorców usług dot. ścieków	1450	1462	1474	1486						
		-	-	-	-						

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie Gminy Pyrzyce na lata 2024 – 2027

Nazwa ujęcia	Zakres robót	Wartość w zł	Koszt - źródła finansowania						Prognostyczny koszt całkowity
			Prognostyczna stopa amortyzacji	2024	Prognostyczna wartość amortyzacji	2025	Prognostyczna wartość amortyzacji	2026 r	
1	2	3		4		5	6	7	
KRZEWILIN	1. Remont zbiornika wyrównawczego V=100m ³ kpl.1	20 000,00	Koszt bezpośredni	-	-	20 000,00	-	-	20 000,00
SIEĆ WODOCIĄGOWA	2. Wymiana hydrantów - średnio dwa w roku (35 hydrantów)	32 000,00	Koszt bezpośredni	4 000,00	-	4 000,00	4 000,00	4 000,00	32 000,00
	3. Wymiana zasaw sieciowych (średnio dwie w roku)	24 000,00	14%	5 000,00	840,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	32 400,00
	3. Montaż, wymiana wodomierzy, które uległy uszkodzeniu i wymagają legalizacji i rekwalifikacji	32 000,00	Koszt bezpośredni	8 000,00	-	8 000,00	8 000,00	8 000,00	32 000,00
PODSUMOWANIE		108 000,00		18 000,00	840,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	116 400,00

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Pyrzyce na lata 2024-2027

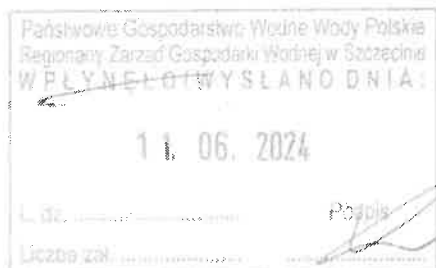
Nazwa ujęcia	Zakres robót	Prognostyczna stopa amortyzacji	Wartość w zł	Koszt - źródła finansowania						Prognostyczny koszt całkowity
				2024	Prognostyczna wartość amortyzacji	2025	Prognostyczna wartość amortyzacji	2026	Prognostyczna wartość amortyzacji	
WODOCIĄGI										
Ryszewko	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej	14%	40000	10000	1400	10000	2800	10000	4200	54000
Sirósiewo	Wymiana wodomierzy	Koszt bezpośredni	50000	15000	-	10000	-	15000	-	50000
Obrotino	Wymiana uzbrojenia sieci wodociągowej	14%	20000	5000	700	5000	1400	5000	2100	27000
	Wymiana wodomierzy	Koszt bezpośredni	20000	5000	-	5000	-	5000	-	20000
	Wymiana wodomierzy	Koszt bezpośredni	20000	5000	-	5000	-	5000	-	20000
PODSUMOWANIE			150000	40000	2100	35000	4200	35000	6300	171000

PREZESZARZADU

mgr Barbara Okon



SZ.RZT.76.29.2024.CT



Burmistrz Gminy Pyrzyce
Plac Ratuszowy 1
74-200 Pyrzyce

OPINIA

Na podstawie art. 21 ust. 4a, art. 27a ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757 zwanej dalej „uzzwoś”), po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Gminy Pyrzyce** z dnia 22 maja 2024 r. (do organu regulacyjnego wpłynął 27 maja 2024 r.) o wydanie opinii w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych **na lata 2024-2027** przedłożonego przez przedsiębiorstwo Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. na terenie gminy Pyrzyce, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie opiniuje:

- w zakresie wpływu planu na wysokość taryf

nie może dokonać oceny.

UZASADNIENIE

W dniu 27 maja 2024 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej: Dyrektor RZGW w Szczecinie) wpłynął wniosek Burmistrza Gminy Pyrzyce o zaopiniowanie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych (zwanego dalej: plan, WPRiM) na terenie gminy Pyrzyce na lata 2024-2027 sporządzonego przez spółkę Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. (zwany dalej: Zakład).

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. świadczą usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Pyrzyce. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych został opracowany zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757 zwanej dalej „uzzwoś”) wraz z przepisami wykonawczymi, plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki. Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy. Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Spółkę.

Zakład jako przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody, zgodnie z ustawą z dnia

7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757).

Dyrektor RZGW pismem z dnia 29 maja 2024 r. wezwał Burmistrza Gminy Pyrzyce do złożenia następujących wyjaśnień: przedstawienia poprawnie skalkulowanych kosztów robót w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie gminy Pyrzyce na lata 2024 - 2027.

Pismem z dnia 10 czerwca 2024 r. (do organu regulacyjnego wpłynęło 10 czerwca 2024 r.) została udzielona przez Burmistrza Gminy Pyrzyce odpowiedź na w/w wezwanie. Wnioskodawca przekazał ponownie nieoprawnie skalkulowane koszty robót w ramach wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie gminy Pyrzyce na lata 2024 - 2027. Planowany koszt całkowity w zakresie wymiany hydrantów nie zgadza się z sumą kosztów w poszczególnych latach.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a uzzwoś wójt, burmistrz lub prezydent miasta przekazuje plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

Przystępując do oceny przedłożonego do zaopiniowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Szczecinie zważył, co następuje.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”. Zgodnie z art. 21 ust. 2 plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Zgodnie z art. 21 ust. 3 plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan prezydentowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 – 7 plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). W przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa w ust. 5, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf. Obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Dyrektor RZGW w Szczecinie w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, stwierdza, co następuje:

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 poz. 757 t.j.) wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa m. in. planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 t.j.), ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Aglomeracja Pyrzyce została wyznaczona na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo wodne, uchwałą nr XXXI/224/20 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Pyrzyce (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 222). Aglomeracja Pyrzyce obsługiwana jest przez oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w Pyrzycach.

Aglomeracja Pyrzyce ujęta została w projekcie VI aktualizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (VI AKPOŚK), zatwierdzonego przez Radę Ministrów w dniu 5 maja 2022 r. W VI AKPOŚK oszacowano potrzeby i określono działania na rzecz wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków komunalnych. Jednostki samorządu terytorialnego powinny zrealizować zaplanowane inwestycje oraz osiągnąć efekt ekologiczny do końca 2027 r.

Z uwagi na fakt, że przedstawiony wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych dla gminy Pyrzyce na lata 2024-2027 obejmuje jedynie usługi wodociągowe, to nie podlega on opiniowaniu w zakresie sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK), o którym mowa w art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757 t.j.).

Dyrektor RZGW w Szczecinie w zakresie wpływu planu na wysokość taryf stwierdza, co następuje:

Przedstawiony w planie poziom nakładów inwestycyjnych i sposób finansowania planowanych inwestycji z całą pewnością będzie miał wpływ na ceny i stawki opłat za wodę na terenie Gminy Pyrzyce. Koszty związane z inwestycjami w przypadku spółki Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.: koszt amortyzacji oraz podatku od nieruchomości stanowią jeden z elementów wartości niezbędnych przychodów, na podstawie których przedsiębiorstwo ustala taryfę. Zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2022 r., poz. 1074) wynika, że amortyzację należy policzyć od środków trwałych wytworzonych w wyniku realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Wartość odpisów amortyzacyjnych przypisana do poszczególnych okresów taryfowych stanowi element kształtujący cenę wody czy ścieków. Należy tutaj przytoczyć również § 7 ust. 6 ww. Rozporządzenia taryfowego, który stanowi, że uwzględnienie

w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, w tym wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie. Obowiązek ten obejmuje również stosowane stawki amortyzacji środków trwałych powstałych w ramach inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, a także przyjęty przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne okres amortyzacji. Decyzję o ustaleniu rocznej stawki amortyzacji, jak również o długości przyjętego okresu amortyzacji, podejmuje kierownik jednostki – kierownik przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, powinno zatem, przy konstrukcji wniosku taryfowego, działając w oparciu o § 7 ust. 6 Rozporządzenia taryfowego, uwzględniając koszty wynikające z inwestycji z tytułu amortyzacji, rozłożyć je stosownie w czasie, aby finalnie nie powodować nadmiernego obciążenia odbiorców usług, gdyż koszty amortyzacji mają niewątpliwie wpływ na wysokość taryf.

Z przedstawionego planu wynika, iż na lata 2024-2027 zakład zaplanował inwestycje na kwotę ogółem 3 196 000,00 zł netto. W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji zaprezentowano sposób finansowania planowanych inwestycji. Inwestycje zostaną sfinansowane ze środków własnych zakładu, natomiast wydatki po stronie gminy planuje się sfinansować zarówno ze środków własnych jak i zewnętrznych. Brak bardziej szczegółowych informacji w tym zakresie uniemożliwia organowi ocenę kosztów finansowych związanych z planowanymi zadaniami.

Ponadto organ zauważa, iż zaplanowane do realizacji zadania wynikające z wieloletniego planu będą przekładać się wprost na wzrost planowanej wielkości sprzedaży oraz wzrost ilości odbiorców usług.

Przedstawiona opinia nie ma charakteru wiążącego dla Burmistrza Gminy Pyrzyce.

POUCZENIE

Na niniejszą opinię zażalenie nie przysługuje.

Z-CA DYREKTORA
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
[Signature]
Alicja Michałowska

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

RKW/5376/2024

Do wiadomości:

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.
ul. I Brygady Legionów 8-10
72-100 Gołeniew

RKW/5377/2024

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
ul. Tama Pomorzńska 13a, 70-030 Szczecin
tel. 91 44 11 200 • faks 91 44 11 300 • e. szczecin@wody.gov.pl

[Signature]
10.06.2024

SPECJALISTA
Wydziału Taryf
[Signature]
Celina Tyszkó

[Signature]
10 CZE. 2024
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Taryf
[Signature]
Katarzyna Szmidt