



Druk Nr 649/24

Projekt

Uchwała Nr 2024
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne nabycie od Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” z siedzibą w Żabowie na majątek Gminy Pyrzyce majątku w postaci środków trwałych - hydroforni wraz z całą infrastrukturą wodociągową znajdującą się w obrębie miejscowości Żabów.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), Rada Miejska w Pyrzycach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezpłatne nabycie od Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” z siedzibą w Żabowie na majątek Gminy Pyrzyce majątku w postaci środków trwałych – infrastruktury wodociągowej znajdującej się w obrębie miejscowości Żabów oraz hydroforni, w skład której wchodzi działka nr 15/1 o pow. 0,5613 ha obręb Żabów gmina Pyrzyce dla której założona jest KW Nr SZ2T/00016869/4 zabudowana budynkiem hydroforni o pow. użytkowej 165,47 m², zbiornikiem wód popłucznych oraz dwoma zbiornikami wyrównawczymi wody.

§ 2. Wyraża się zgodę na poniesienie przez Gminę Pyrzyce wszelkich kosztów związanych z nieodpłatnym notarialnym przekazaniem składników majątku wymienionych w § 1, w tym kosztów inwentaryzacji i wyceny sieci wodociągowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pyrzycach

Mariusz Majak

MŁODSZY REFERENT

Magdalena Dereń

Bez zastrzeżeń i w pełnym zakresie
Przemysław Słozowski

ADWOKAT

Uzasadnienie

W związku z trudną sytuacją finansową Spółdzielni Mieszkaniowej Świt w Żabowie istnieje zagrożenie związane z brakiem zapewnienia dostaw wody do odbiorców wody pitnej w miejscowości Żabów. Prowadzone od lat rozmowy między Gminą Pyrzyce a Zarządem Spółdzielni doprowadziły do porozumienia w sprawie bezpłatnego przekazania hydroforni wraz z gruntem oraz infrastrukturą wodociągową. Efektem tego porozumienia jest Uchwała Nr 1/2023 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Świt w Żabowie z dnia 28.12.2023 r. w sprawie *nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Pyrzyce hydroforni wraz z całą infrastrukturą.*

Przekazanie majątku będących składnikami infrastruktury wodnej wymaga wykonania m. in. inwentaryzacji, wyceny oraz poniesienia kosztów notarialnych, w związku z trudną sytuacją finansową Spółdzielni powodującą problemy z płatnościami bieżących zobowiązań, Spółdzielnia nie jest w stanie pokryć kosztów przygotowania niezbędnych dokumentów, wobec tego koszty związane przygotowaniem wyceny, inwentaryzacji oraz koszty notarialne i innych związanych z przejęciem infrastruktury pokryje Gmina Pyrzyce.

Przejęcie składników infrastruktury wodociągowej przez Gminę Pyrzyce pozwoli na zapewnienie stałych dostaw wody pitnej o odpowiednich parametrach oraz utrzymanie w poprawnym stanie urządzeń technicznych.

Mając powyższe na uwadze wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ
Marzena Podzińska

projejeście