



Burmistrz Pyrzyce

Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce
tel. 91 39 70 310, fax.: 91 39 70 314
e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl
www.pyrzyce.um.gov.pl



Druk Nr 601/23

Pan
Mariusz Majak
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pyrzycach

Nasz znak: PNiGM.0003.5...2023

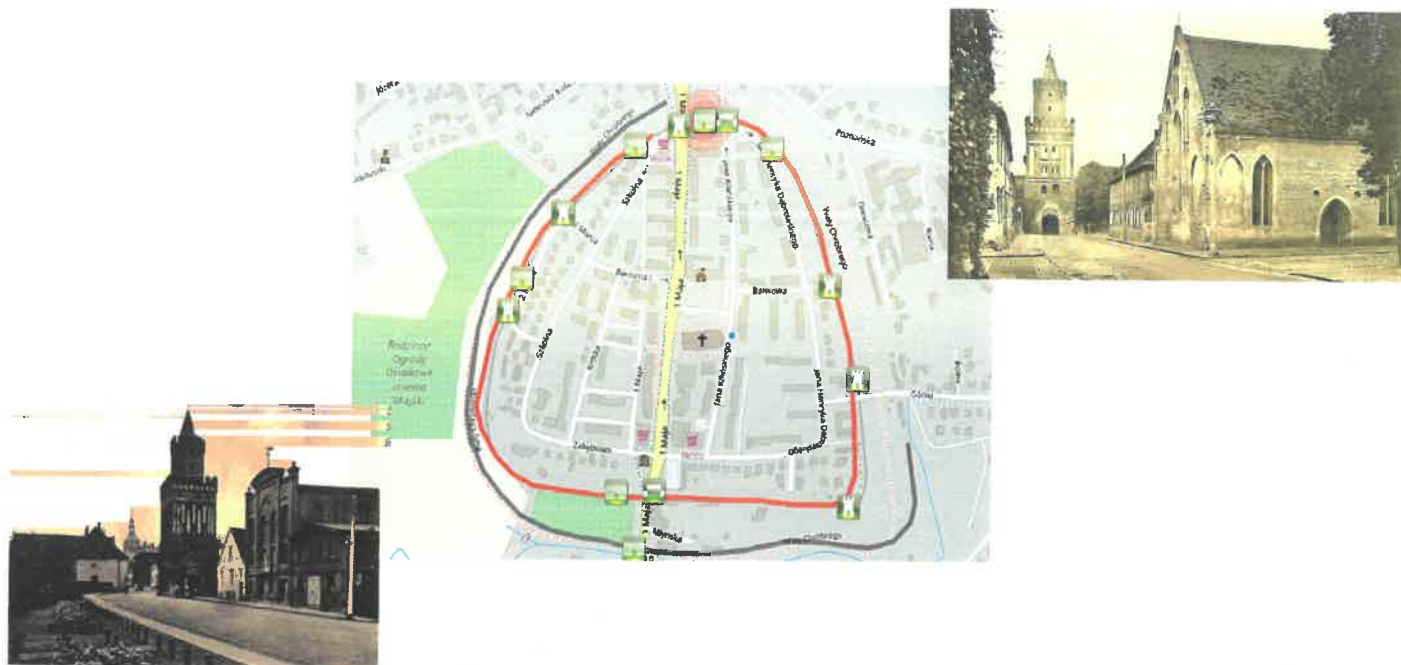
Pyrzyce, dnia 14. czerwca 2023 roku

Zgodnie z przyjętym planem pracy Rady Miejskiej w Pyrzycach na 2023 rok przedkładam informację o stanie murów obronnych i baszt oraz o wykonywanych przeglądach tych nieruchomości.

BURMISTRZ

Marzena Podzińska

Informacja o stanie murów obronnych i baszt oraz o wykonanych przeglądkach tych nieruchomości



System fortyfikacyjny Pyrzyce początkami sięga XIII w. Otaczające Stare Miasto obwarowania zaczęto budować kilkanaście lat po lokowaniu miasta, a ich budowę można podzielić na kilka etapów, w czasie których podwyższano je do wysokości 7-9 metrów, rozbudowano baszty, czatownie i bramy. Dzięki temu Pyrzyce były miastem silnie ufortyfikowanym. Całość pyrzyckich murów obronnych wzniesiono w niemal jednolitej technice: na fundamencie z surowego kamienia polnego, wyżej mur z cegły ceramicznej.

Obecnie ogólny stan techniczny naszych fortyfikacji jest zróżnicowany. Główne problemy wynikają ze złego, a miejscami nawet bardzo złego stanu zachowania.

Mury jak każdy obiekt budowlany podlega procesom starzenia się (zużycia technicznego). Ich żywotność techniczna uzależniona jest od wielu czynników, między innymi od: warunków środowiska zewnętrznego, jakości wbudowanych materiałów, poprzez brak zabiegów konserwacyjno – remontowych w takich ilościach, które zapobiegałyby ich dalszej degradacji jak również ograniczonych środkach finansowych oraz możliwości technicznych. W wielu miejscach widoczne jest zasolenie oraz zawilgocenie cegły, które powoduje porastanie odcinków murów przez glony, porosty, a koronę muru przez większą roślinność t.j. trawy i samosiejki drzew. Zastosowana przy budowie zaprawa cementowa również ulega degradacji.

Widoczne jest jej zmurszenie, kruszenie i osypywanie co w konsekwencji doprowadza do rozpadania się muru i niszczenia oryginalnych cegieł pod warstwami cementu o słabszej wytrzymałości mechanicznej.

Również na niektórych odcinkach w złym stanie są fundamenty murów obronnych, które zostały wykonane z kamieni polnych spoinowanych zaprawą wapienno – gliniastą.

Negatywny wpływ na stan murów ma również roślinność rosnąca w bezpośrednim sąsiedztwie muru. Pas terenu przyległego bezpośrednio do murów użytkowany jest przez Polski Związek Działkowców ROD im. Miejski w Pyrzycach.

W wielu miejscach obserwuje się przechył murów oraz liczne ubytki, często o dużych rozmiarach, oraz silne spękania pionowe.



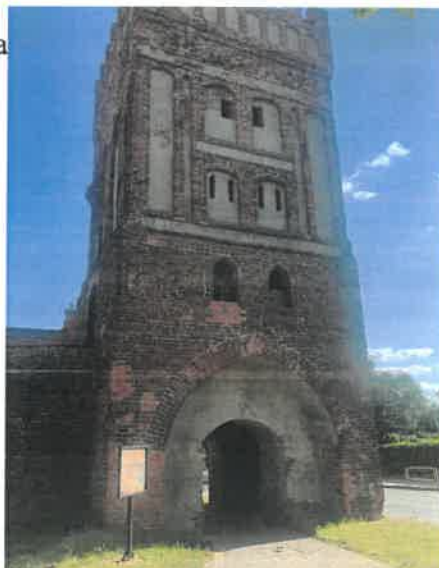
Mury obronne wymagają kosztownych prac, a potrzeby są większe niż posiadane przez gminę środki. Staramy się w miarę możliwości podejmować systematyczne działania i wygospodarowywać z budżetu fundusze na ich renowację. Korzystamy również z pomocy innych instytucji tj. Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego. Dzięki ich dofinansowaniu udało nam się już przeprowadzić wiele prac konserwatorskich poprawiających stan techniczny naszych obwarowań.

W 2022 roku Gmina Pyrzyce otrzymała od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotacje celową w formie refundacji w wysokości 30 100,00 zł do zadania „Zabezpieczenie, wzmocnienie i renowacja Czatowni nr 41 w Pyrzycach”.

Wykonana została dokumentacja celem zachowania zabytków i ubiegania się o środki zewnętrzne w ramach zadania „Rewitalizacja terenu przy murach obronnych na działce nr 6/3 w Pyrzycach. Całkowity koszt dokumentacji wyniósł 28 000,00 zł brutto. W ramach rewitalizacji planowane jest wykonanie ścieżki wewnątrz fosy, doświetlenie murów obronnych oraz ścieżki, wykonanie elementów małej architektury tj. placu zabaw, siłowni, małej sceny, ławeczki.



W lipcu 2022 roku Gmina Pyrzyce przystąpiła również do opracowania dokumentacji projektowej na „Remont i adaptację Bramy Bańskiej wraz z dobudową schodów zewnętrznych”. Dokumentacja obejmuje prace restauratorsko – konserwatorskie przy zabytku; doświetlenie, dobudowę schodów zewnętrznych celem udostępnienia w możliwym zakresie obiektu dla zwiedzających.



Wykonany został również Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Piryce na lata 2022-2025 oraz zaktualizowana została Gminna Ewidencja Zabytków.

Wykonanie wszelkich, niezbędnych prac przy pyrzyckich obwarowaniach wymaga bardzo dużych nakładów finansowych. Niestety w dalszym ciągu głównym problemem jest brak wystarczających środków przeznaczonych na ratowanie zabytków, co negatywnie wpływa na substancje zabytku i jego stan techniczny. Postępująca degradacja przyczynia się do bezpowrotnej utraty zabytkowej struktury obiektu jakim są mury obronne.

BURMISTRZ

Marzena Podzińska