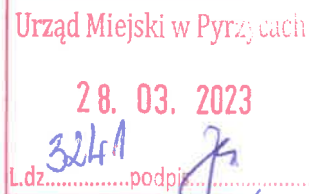


PINB.SS.0716-9/2023



Pyrzyce, dnia 27 marca 2023 r.

Burmistrz Pyrzyc
Plac Ratuszowy 1
74-200 Pyrzyce

Dotyczy: pismo z dnia 14 marca 2023 r. znak OCiZK.5520.32.2023.KJ

Do zadań Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego należy przede wszystkim kontrolowanie przestrzegania i stosowania przepisów prawa budowlanego przez uczestników procesu budowlanego jak również właścicieli i zarządców obiektów budowlanych będących w użytkowaniu oraz badanie przyczyn powstawania katastrof budowlanych.

W roku 2022 Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pyrzycach w ramach prowadzonych działań kontrolnych nie stwierdził występowania szczególnych zagrożeń na terenie Gminy Pyrzyce. Potencjalne zagrożenia stanowią budynki nieużytkowane, będące w nieodpowiednim stanie technicznym, do których nie jest ograniczony dostęp osób postronnych. Niebezpieczeństwo dla użytkowników mogą również stanowić obiekty budowlane będące w użytkowaniu, których właściciele i zarządcy nie wywiązują się z ciążących na nich obowiązkach dotyczących utrzymania obiektów we właściwym stanie technicznym i użytkowym.

Zgodnie z obowiązującym prawem – za stan techniczny budynku odpowiada właściciel lub zarządca. W przypadku nie wywiązania się przez właścicieli i zarządców z obowiązku utrzymywania budynków w odpowiednim stanie technicznym, zastosowanie mają przepisy rozdziału 6 ustawy Prawo budowlane. W roku 2022 wszczęto na terenie powiatu pyrzyckiego 11 postępowań dotyczących złego stanu technicznego obiektów. Nie prowadzono postępowań w sprawie katastrof budowlanych.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
Sadkowskiego 5.
mgr inż. Seweryn Sadkowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. PINB a/a