



Druk Nr 480/22

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 6 lat, kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego o pow. 310,95m², położonego w budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Leonida Teligi w Pyrzycach, położonego na działce nr 10/5, obręb 0010 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.), Rada Miejska w Pyrzycach uchwała co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 6 lat, kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego o pow. 310,95m², położonego w budynku Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Leonida Teligi w Pyrzycach, na działce nr 10/5, obręb 0010 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Leonida Teligi w Pyrzycach.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący Rady

Mariusz Majak

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 10/5 o pow. 0,9560 ha, położona jest w obrębie 0010 miasta Pырzycy, stanowi budynek szkoły podstawowej i oddana została w trwały zarząd Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Leonida Teligi w Pырzycach, na podstawie decyzji Burmistrza Pырzyc znak RGGiPP.72244/4/2014 z dnia 26 lutego 2014 roku w sprawie ustanowienia trwałego zarządu.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Pырzycach o zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę lokalu użytkowego o pow. 310,95m², znajdującego się w budynku szkoły z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, ze zm.), uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze dotychczasowe zagospodarowanie przedmiotowego lokalu, wnioskuję o podjęcie Uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie kolejnej umowy na okres 6 lat.

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska