



# Burmistrz Pyrzyce

Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce  
tel. 91 39 70 310, fax.: 91 39 70 314  
e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl  
www.pyrzyce.um.gov.pl

Druk Nr 38-K/21

**Pan  
Mariusz Majak  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Pyrzycach**

Biuro Rady Miejskiej  
w Pyrzycach  
15.09.2021  
L.dz. 239 Podpis 

IIID. 0003.5.2021r.

Pyrzyce, dnia 15.09.2021r.

W załączeniu przekazuję informację z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pyrzyce w I półroczu 2021 roku.

**BURMISTRZ**  
*Marzena Podzińska*

## REALIZACJA PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH W GMINIE PYRZYCE W I PÓŁROCZU 2021 ROKU

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pyrzyce, został przyjęty Uchwałą Nr LIV/439/06 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 września 2006 roku zaktualizowany Uchwałą NrXLI/339/17 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 września 2017 roku i zmieniony Uchwałą Nr XLVI/411/18 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 22 lutego 2018 roku. Stanowi on istotny instrument wspierający zarządzanie rozwojem gminy w zakresie wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez powiązane ze sobą działania społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcyjne i techniczne. Pozwala on na prowadzenie wieloletniego procesu rewitalizacji w sposób skoordynowany, zintegrowany, zgodny z potrzebami i oczekiwaniami.

Lp	Podmiot	Projekt	Realizacja projektu
1.	Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie	„Poprawa dostępności i funkcjonalności budynków poprzez budowę nowej siedziby KPP Pyrzyce przy ul. Młodych Techników”	<p><b>KPP Pyrzyce – budowa nowej siedziby przy ul. Młodych Techników w Pyrzycach</b></p> <p>Termin rozpoczęcia budowy: 02.02.2021 r.</p> <p>Planowany termin zakończenia budowy: 02.03.2023 r.</p> <p>Zaawansowanie realizacji inwestycji - stan zgodny z raportem miesięcznym na dzień 30.06.2021r.:</p> <p>1. <u>Budynek główny:</u> -Wykonano część robót ziemnych – wykopy pod budynek -Zaawansowanie robót fundamentowych (tj. płyta i ławy fundamentowe) - ok. 40% -Instalacja kanalizacji sanitarnej wewnętrznej – ok. 70% -Instalacje zewnętrzne sanitarne - kanalizacja deszczowa – ok. 10% -Przyłącze wodociągowe – ok. 15%</p> <p>2. <u>Budynek garażowy ze strzelnicą:</u> -wykonano część robót ziemnych oraz robót fundamentowych – ok. 35%</p> <p>3. <u>Budynek kociów dla psów wraz z zapleczem socjalnym:</u> -zaawansowanie robót ok 10% (część robót ziemnych oraz fundamentowych)</p>
2.	Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	<p>1. „Modernizacja budynków mieszkalnych – wielorodzinnych na terenie obszaru rewitalizacji wraz z poprawą efektywności energetycznej”</p> <p>2. „Poprawa dostępności do infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie obszaru rewitalizacji”</p>	<p>W I półroczu 2021 r. projekty nie były realizowane</p>

3.	„MENTOR” Zarządzanie Nieruchomościami	„Modernizacja budynków mieszkalnych – wielorodzinnych na terenie obszaru rewitalizacji wraz z poprawą efektywności energetycznej”	Projekt rewitalizacyjny nie był realizowany.
4.	Powiatowy Urząd Pracy w Pyrzycach	„ Kompetencje na miarę potrzeb – aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych, w tym osób po 50 roku życia oraz osób niepełnosprawnych”	W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacyjnego Powiatowy Urząd Pracy od 01.01.2021 r. do 30.06.2021 r. aktywizował osoby bezrobotne m.in. osoby powyżej 50 roku życia oraz osoby długotrwale bezrobotne w następujących formach wsparcia: - 3 osoby powyżej 50 roku życia zostały skierowane na szkolenia, - 17 osób powyżej 50 r.ż. zostały skierowane do odbycia stażu, - 4 osoby powyżej 50 r.ż. zostały skierowane do pracy w ramach doposażenia/wyposażenia stanowiska pracy, - 17 osób powyżej 50 r.ż. zostało skierowane do odbycia prac interwencyjnych, - 18 osób powyżej 50 r.ż zostało skierowane do odbycia robót publicznych, - 2 osoby powyżej 50 r.ż. otrzymały jednorazowe środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej, - 14 osób długotrwale bezrobotne zostały skierowane na szkolenie, - 33 osoby długotrwale bezrobotne zostały skierowane do odbycia stażu, - 1 osoba długotrwale bezrobotna została skierowana do pracy w ramach doposażenia/wyposażenia stanowiska pracy, - 12 osób długotrwale bezrobotne zostały skierowane do odbycia prac interwencyjnych, - 11 osób długotrwale bezrobotne zostały skierowane do odbycia robót publicznych, - 5 osób długotrwale bezrobotnych otrzymało jednorazowe środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej. Sytuacja osób długotrwale bezrobotnych i powyżej 50 roku życia jest monitorowana przez doradców klienta i pośrednictwo pracy.
5.	Starostwo Powiatowe Pyrzyce	1. „Nowoczesna szkoła – nowoczesny pracownik”  2. „Modernizacja budynków użyteczności publicznej”	1. Projekt zrealizowany  <b>2. Projekt wykonany częściowo:</b> 1) termomodernizacja Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Pyrzycach – projekt zrealizowany. 2) Zespół Szkół nr 1 im. Noblistów Polskich w Pyrzycach – termomodernizacji budynku – projekt zrealizowany. 3) Zespół Szkół nr 2 Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Tadeusza Kościuszki w

		3. „Modernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie obszaru rewitalizacji poprzez dostosowanie ich do potrzeb osób niepełnosprawnych wraz z poprawą efektywności energetycznej – Budynek Szpitala Powiatowego	<p>Pyrzycach – projekt w trakcie realizacji – trwają prace termomodernizacyjne.</p> <p>4) siedziba Starostwa Powiatowego w Pyrzycach – projekt w trakcie realizacji – zadanie zrealizowano częściowo poprzez ocieplenie stropodachu metodą wtryskiwanego granulatu. Pozostały zakres prac przewidziany do realizacji w latach kolejnych.</p> <p>3.Realizacja zaplanowana w latach kolejnych.</p>
6.	<b>Dom Pomocy Społecznej w Pyrzycach</b>	„Rozbudowa i modernizacja Domu Pomocy Społecznej w Pyrzycach z siedzibą w Żabowie”	W związku z brakiem możliwości pozyskania pozabudżetowych środków finansowych, w I półroczu 2021 r. projekt nie był realizowany.
7.	<b>Ośrodek Pomocy Społecznej w Pyrzycach</b>	<p>1.”Promocja działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie pomocy osobom współzależnym oraz dotkniętym przemocą domową”</p> <p>2.”Społeczny bank czasu w Pyrzycach”</p> <p>3.”Rodzina i praca – to się opłaca!”</p> <p>4.”Aktywizacja zawodowa i integracja społeczna osób niepełnosprawnych”</p>	W I połowie 2021 r. projekty rewitalizacyjne nie były realizowane
8.	<b>Urząd Miejski w Pyrzycach</b>	<p>1.”Trzeźwy umysł – kampania społeczna skierowana do mieszkańców obszaru rewitalizacji”</p> <p>2.”Poszerzenie oferty edukacyjnej oraz oferty zajęć pozalekcyjnych”</p> <p>3.” Poprawa dostępności, bezpieczeństwa i estetyki przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji”</p>	<p>1.Brak realizacji nie pojawiły się możliwości finansowania</p> <p>2. Z uwagi na trwający stan pandemii COVID-19, zostało wprowadzone nauczanie zdalne.</p> <p>3.Gmina Pyrzyce, będąc uczestnikiem projektu prowadzonego przez Stowarzyszenie "Lider Pojezierza" - "Poszukiwacze zaginionych inicjatyw", który dofinansowany jest z Funduszy</p>

		<p>4."Budowa i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego na terenie Miasta Pyrzyce"</p>	<p>Europejskich, zrealizowała w I połowie 2021r. na terenie miasta Pyrzyce inicjatywy:</p> <p>1)"Kosmiczna wspinaczka"- postawienie urządzenia linowego w Parku M. Matysiaka w Pyrzycach.</p> <p>2).„Nasza odskocznia” – postawienie 2 trampolin w parku M. Matysiaka w Pyrzycach</p> <p>W celu poprawy dostępności i estetyki przestrzeni publicznej Gmina Pyrzyce realizuje zadanie: Budowa fontanny na działce nr 148/2 obręb 8 m. Pyrzyce wraz z infrastrukturą towarzyszącą – w trybie zaprojektuj i wybuduj. Umowę z Wykonawcą podpisano 11.06.2021 r. Zadanie w trakcie realizacji.</p> <p>W celu poprawy dostępności i bezpieczeństwa przestrzeni publicznej realizowane są zadania:</p> <p>1)Budowa oświetlenia w parku im. M. Matysiaka w formie zaprojektuj i wybuduj. W ramach zadania zamontowane zostanie 21 słupów oświetleniowych. Zadanie w trakcie realizacji.</p> <p>2) Budowa oświetlenia ulicznego w ulicy Głowackiego w Pyrzycach ( działka nr 116, nr 100/16, nr 100/9 obręb 5 m. Pyrzyce). W ramach zadania zamontowane zostanie 5 słupów oświetleniowych. Zadanie w trakcie realizacji.</p> <p>„Utworzenie systemu monitoringu miejskiego w pełnym jego zakresie we współpracy ze Starostwem, Policją, Strażą Miejską, Spółdzielniami Mieszkaniowymi, wspólnotami mieszkaniowymi i firmami z uwzględnieniem szkół, osiedli, placów zabaw, osób prywatnych.”</p> <p>- Obecnie sygnał monitoringu wizyjnego dostarczany jest do punktów Monitoringu Miejskiego w Pyrzycach z przyłączeniem do Centrum Monitoringu, umiejscowionym w Komendzie Powiatowej Policji w Pyrzycach przy ul. Kościuszki 24, w celu zapisu i odczytu obrazu przez znajdujące się tam urządzenia oraz do punktu odbioru obrazu Straży Miejskiej w Pyrzycach przy ul. Plac Ratuszowy nr 1, które obejmują następujące obszary kontrolowane:</p> <p>1.miasto Pyrzyce - ul. 1 go Maja/ Plac Ratuszowy - rejon: wejścia do Urzędu Miejskiego w Pyrzycach oraz ulicy 1 Maja - dwie kamery stacjonarne,</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. miasto Pyrzyce - Plac Wolności - rejon ronda oraz miniteżni – dwie kamery stacjonarne,
3. miasto Pyrzyce – ul. Rejtana – rejon Miasteczka Ruchu Drogowego oraz Szkoły Podstawowej w Pyrzycach - dwie kamery stacjonarne,
4. miasto Pyrzyce – rejon wzdłuż „Stawu Złotej Rybki” - jedna kamery stacjonarna,
5. miasto Pyrzyce – rejon studnia św. Ottona - jedna kamery stacjonarna,
6. miasto Pyrzyce – rejon obiekt zabytkowego kościoła augustiańskiego – punkt przez Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Maryi Panny Bolesnej - jedna kamera stacjonarna,
7. miasto Pyrzyce – rejon Ronda Sybiraków - jedna kamer stacjonarna,
8. miasto Pyrzyce – rejon ul. K. Bogusława, Dworcowa, Pod Lipami - jedna kamera stacjonarna.

System monitoringu oparty jest o sieć IP oraz kamery IP pracujące w standardzie MPEG 4. Centrum pracuje na oprogramowaniu firmy Milestone Xprotect Professional. Kamery spełniają poniżej podane warunki:

1. kolorowe z zsumem min 18x
2. czułość < 0,7 lux, f = 1,4 migawka 1/50 s
3. nocne widzenie z czułością < 0,05 lux
4. tryb pracy: równoczesny zapis, podgląd „na żywo”, odtwarzanie nagrań, archiwizacja
5. tryb nagrywania: ciągły
6. rejestr zdarzeń do 10 000 zdarzeń
7. dostarczenie sygnału monitorowania w jakości HD, umożliwiającego rozpoznanie twarzy osób.

Gmina Pyrzyce zawarła umowę z Wykonawcą wyłonionym w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z zarządzeniem nr 591/2021 Burmistrza Pyrzyce z dnia 29.01.2021r. w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych, związanych z wydatkowaniem w Gminie Pyrzyce kwot o wartości nie przekraczającej 130.000,00 zł. Netto, której przedmiotem jest usługa dostarczenia sygnału monitoringu wizyjnego i obsługa sprzętu do obserwacji punktów Monitoringu Miejskiego w Pyrzycach z przyłączeniem do Centrum Monitoringu, umiejscowionym w Komendzie Powiatowej Policji w Pyrzycach przy ul. Kościuszki 24, w celu zapisu i odczytu obrazu przez znajdujące się tam urządzenia oraz dostarczenia sygnału monitoringu wizyjnego do siedziby Straży Miejskiej w Pyrzycach mieszczącej się w budynku Urzędu Miejskiego w Pyrzycach przy ul. Plac Ratuszowy nr 1 za pomocą stacjonarnych kamer z nagrywaniem

		<p>5."Rozwój przedsiębiorczości na terenie obszaru rewitalizacji"</p> <p>6."Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego i mobilności miejskiej w obszarze rewitalizacyjnym"</p> <p>7. „Poprawa dostępności do infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie obszaru rewitalizacji”</p>	<p>obrazu w jakości HD, umożliwiającym rozpoznawanie twarzy osób, w celu odczytu obrazu przez znajdujące się tam urządzenia do 31 sierpnia 2022 roku.</p> <p>Na chwilę obecną system działa bez zastrzeżeń.</p> <p>5.Brak realizacji nie pojawiły się możliwości finansowania</p> <p>6. Gmina Pyrzyce złożyła wniosek do Wojewody Zachodniopomorskiego na dofinansowanie zadań polegających na budowie lub przebudowie dróg w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na rok 2022 – na: <b>„Przebudowę drogi wewnętrznej od ul. Stargardzkiej do ul. Narutowicza wraz z budową placów i przebudową sieci kanalizacji deszczowej w m. Pyrzyce”</b> - Całkowita wartość zadania – <b>1 672 947,24zł</b></p> <p>„Obejście miasta Pyrzyce w ciągu drogi wojewódzkiej nr 119” – Zadanie planowane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie. Obecnie zadanie jest na etapie koncepcji i konsultacji społecznych. Na realizację zadania złożony został w dniu 19.05.2021 r. wniosek do Ministerstwa Infrastruktury przez Urząd Marszałkowski. Projekt wyprowadzi ruch kołowy m.in. z terenu objętego rewitalizacją.</p> <p>7. Uzbrojenie terenów w ul. Lipiańskiej w Pyrzycach – budowa sieci wodociągowej z przyłączeniami oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączeniami. Umowa z Wykonawcą podpisana 28.06.2021 r. Całkowity koszt inwestycji wynosi 2 652 889,83 zł (w tym opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w kwocie 49 200,00 zł – poniesione w roku 2015.). Zadanie dofinansowane w formie <b>pożyczki</b> z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego nr 5.4 „Międzydziedzinowe. Adaptacja do zmian klimatu oraz ograniczenie skutków zagrożeń środowiska”. <b>Kwota pożyczki : 2 152 318,00 zł.</b> Zadanie w trakcie realizacji</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		8."Modernizacja obiektów zabytkowych w obszarze rewitalizacji"	8. W dniu 21.06.2021 r. ogłoszony został przetarg na zadanie: Zabezpieczenie, wzmocnienie i renowacja chatowni Nr 41 w Pyrzycach. Umowę z Wykonawcą na roboty budowlane podpisano 16.08.2021 r. - koszt zadania 574 902,00 zł. Zadanie współfinansowane z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 50.000,00 zł. Zadanie w trakcie realizacji.
--	--	----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------