

Druk Nr 377 / 21

Projekt

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Pyrzycach**  
**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40/9 o pow. 0,1765 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0007 miasta Pyrzyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., 1372), w związku z art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.) oraz z § 4 ust. 2 pkt 1 załącznika do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2012 r. poz. 2488 ze zm.), Rada Miejska w Pyrzycach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40/9 o pow. 0,1765 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0007 miasta Pyrzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2T/00007132/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wnioskodawca**  
**Burmistrz Pyrzyc**

Marzena Podzińska

**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Pyrzycach**

Mariusz Majak

Julia Miodzińska  
BLONDIŃSKI REFERENT

KIEROWNIK  
Wydziału Planowania Nieruchomości  
i Gospodarki Mieszkaniowej  
Anna Podzińska Holownia

Bez zastrzeżeń i pod kątem prawnym  
Przemysław Szlowski  
ADWOKAT

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40/9 o pow. 0,1765 ha położonej w obrębie geodezyjnym 0007 miasta Pyrzyce, nieruchomość ta posiada następujące oznaczenie użytków wg ewidencji gruntów: Bz – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.

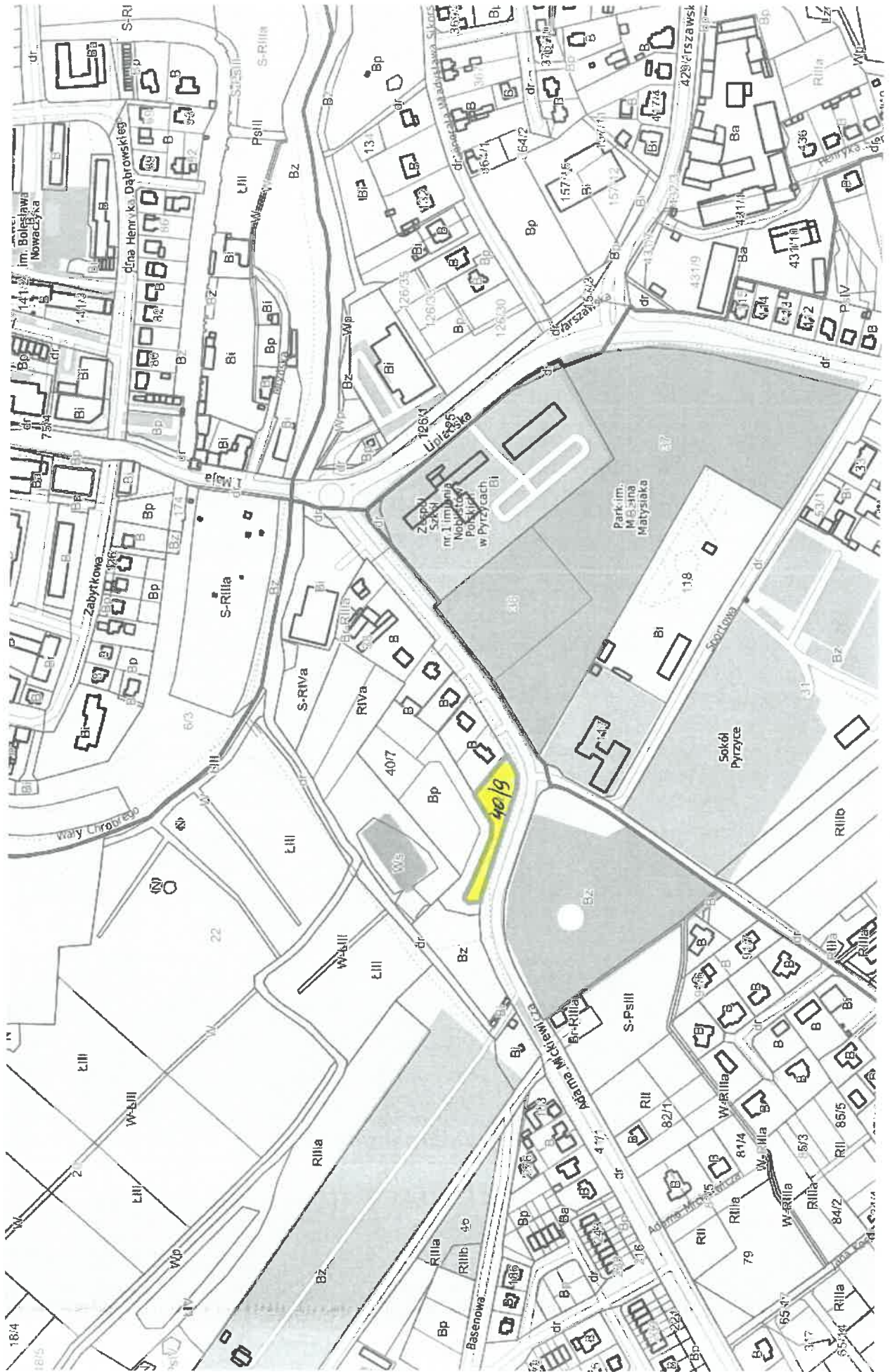
Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 ze zm.) – nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu.

Działka nr 40/9 nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest w strefie turystycznej [centrum sportowo-rekreacyjne]. Wobec powyższej nieruchomości nie toczy się, procedura planistyczna zmierzająca do ustalenia innej funkcji, nie podjęto uchwały o przystąpieniu do opracowania planu miejscowego oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce.

W związku z powyższym wnioskuję o przeznaczenie ww. działki do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**BURMISTRZ**

*Marzena Polzińska*



*Dzielnica nr 40/9 obręb 7 Pyrzyce*